

RAPORT

OKNA, DRZWI,
BRAMY GARAZOWE

■ Bramy garażowe

Aleksandra Kuśmierczyk

Jaką bramę
wybrać do garażu?
Otwieraną na
boki czy do góry?
Drewnianą czy
z przetłaczanych
kasetonów? Taką,
którą otworzymy
sami, czy też ona
zrobi to za nas?
I wreszcie – tę
droższą czy może
trochę tańszą?

bramo, pokaż się!

Co zrobić, by brama, na którą się zdecydujemy, była funkcjonalna i dobrze wkomponowana w bryłę domu? Zobaczmy, co różni poszczególne typy bram oraz jakie są plusy i minusy rozwiązań oferowanych na naszym rynku.

Rodzaje bram – od skrzydłowych po rolowane

Bramy rozwierane, zwane też skrzydłowymi. Do niedawna najbardziej rozpowszechnione, obecnie powoli odchodzą w niepamięć. Mogą być dwu- lub jedno-skrzydłowe, ale te ostatnie wybiera się bardzo rzadko, bo są najmniej funkcjonalne. Bramy rozwierane to wrota o konstrukcji złożonej z ościeżnicy z metalowych elementów oraz jednego lub dwóch skrzydeł osadzonych na zawiasach. Skrzydła mogą być wykonane z:

- profilowanej blachy stalowej (ocynkowanej lub powlekanej),
- paneli PVC,
- drewna: sosnowego, świerkowego lub dębowego (na taki materiał decydują się zazwyczaj właściciele tradycyjnych domów, do których nie pasują nowoczesne elementy).

Bramy te najczęściej otwiera się ręcznie na zewnątrz garażu, czasami mechanicznie za pomocą siłownika sterującego. Nie wszystkie modele bram skrzydłowych da się jednak wyposażyć w taki siłownik.

Bramę skrzydłową można zamontować tylko wtedy, gdy ma się miejsce przed garażem. Otwarte skrzydła bramy muszą się bowiem mieścić w obrębie działki. Ale to nie jedyny mankament: zimą, by otworzyć skrzydła bramy, trzeba najpierw odgarnąć śnieg zalegający na podjeździe.

Bramy skrzydłowe są proste w wykonaniu i łatwe w montażu. Ich zaletą jest niewysoka cena – współmierna do niskiej funkcjonalności, która może być uciążliwa dla osób starszych lub niepełnosprawnych.

Bramy uchylne – płytowe. To obecnie najpopularniejszy typ bram. Otwiera się je do góry, ręcznie lub mechanicznie. Choć sprawiają wrażenie masywnych, są lekkie, a dzięki bocznym sprężynom równoważącym ciężar – łatwe w obsłudze.

Skrzydło bramy uchylnej może mieć konstrukcję:

- ramową – wykonaną z drewna lub stali;
- płytową ze stali, usztywnioną płaskownikami stalowymi;

Płyta pokryta jest okładziną – z profilowanej, ocynkowanej blachy stalowej wykończonej poliestrem lub drewnem.

Na bocznych ścianach garażu lub w świetle otworu wjazdowego montuje się prowadnice stalowe, po których przesuwa się płytę bramy. W wielu modelach bram uchylnych prowadnice zakłada się także pod sufitem garażu. Aby brama otwierała się lekko, w górnych jej narożach montuje się teflonowe rolki.

Uwaga! Bramy uchylne wymagają drobnej konserwacji – raz na jakiś czas trzeba prowadnice posmarować smarem silikonowym w płynie. Nie należy do tego używać smaru stałego.

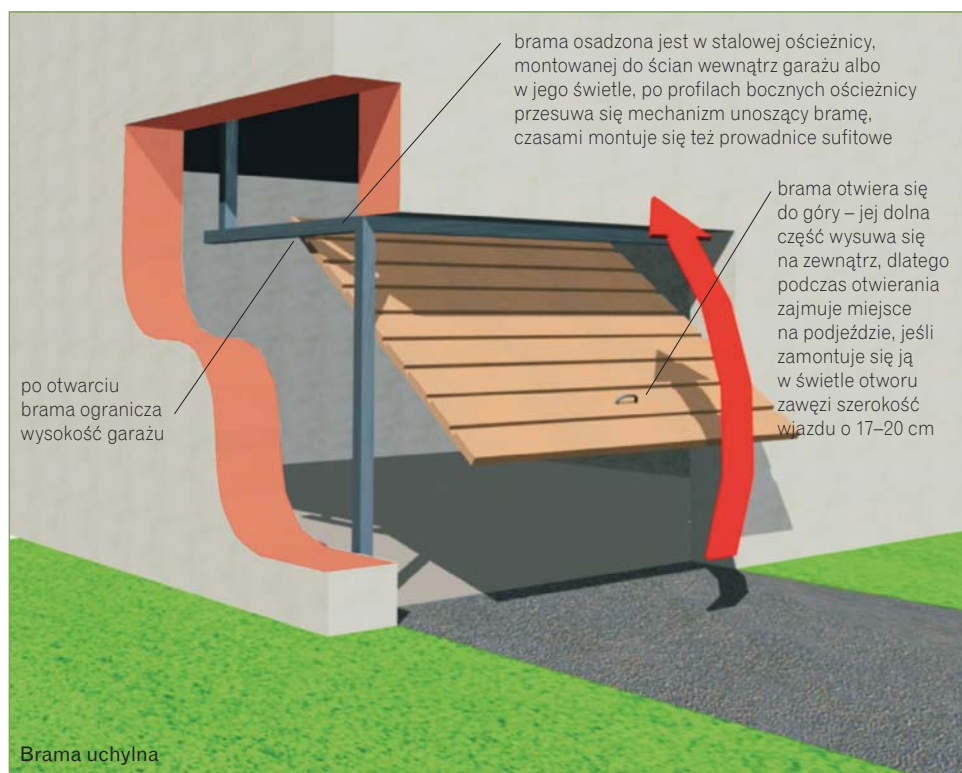
Podczas otwierania brama uchylna wsuwa się górną częścią do środka garażu, dolną zaś wysuwa się na zewnątrz. Taką bramę można zatem zastosować tylko wtedy, gdy podjazd jest odpowiednio długi, bo **samochód trzeba zatrzymać najmniej o 1–2 m przed nią.**



▲ Brama garażowa uchylna. Samochód musi być zaparkowany przynajmniej 1 m od skrzydła bramy



▲ Bramy uchylne to obecnie najpopularniejszy rodzaj bram



Brama może być zamontowana dwójako:

- w otworze – wtedy odległość między górną krawędzią otworu a sufitem powinna wynieść co najmniej 7 cm;
- za otworem, we wnętrzu garażu – tu odległość między sufitem a krawędzią otworu powinna być większa niż 10 cm.

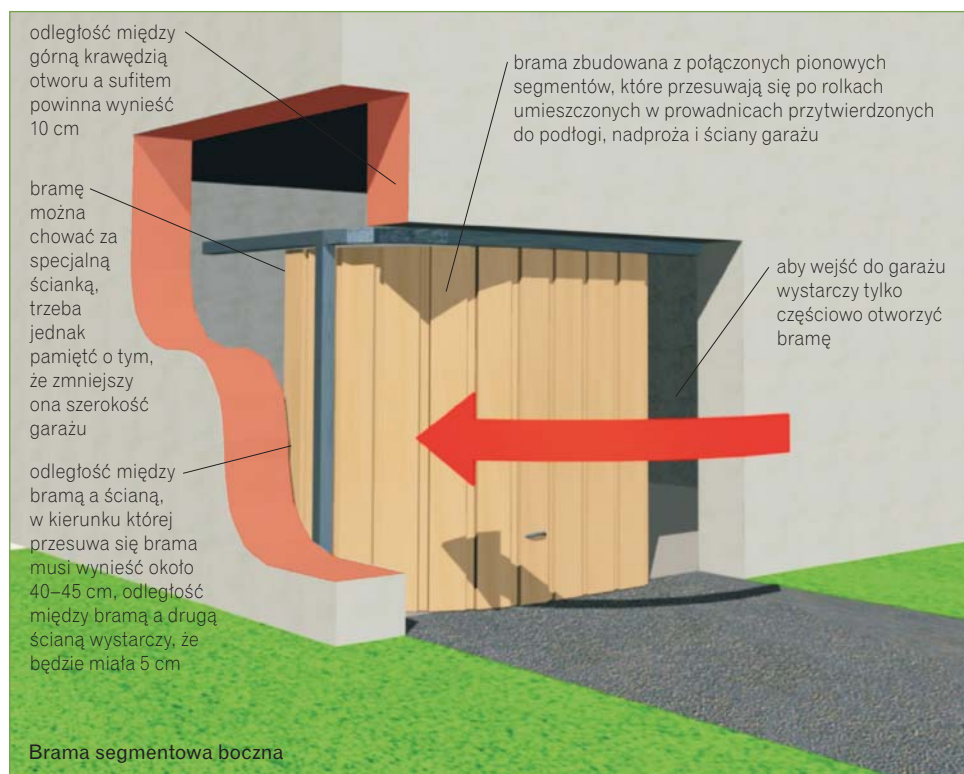
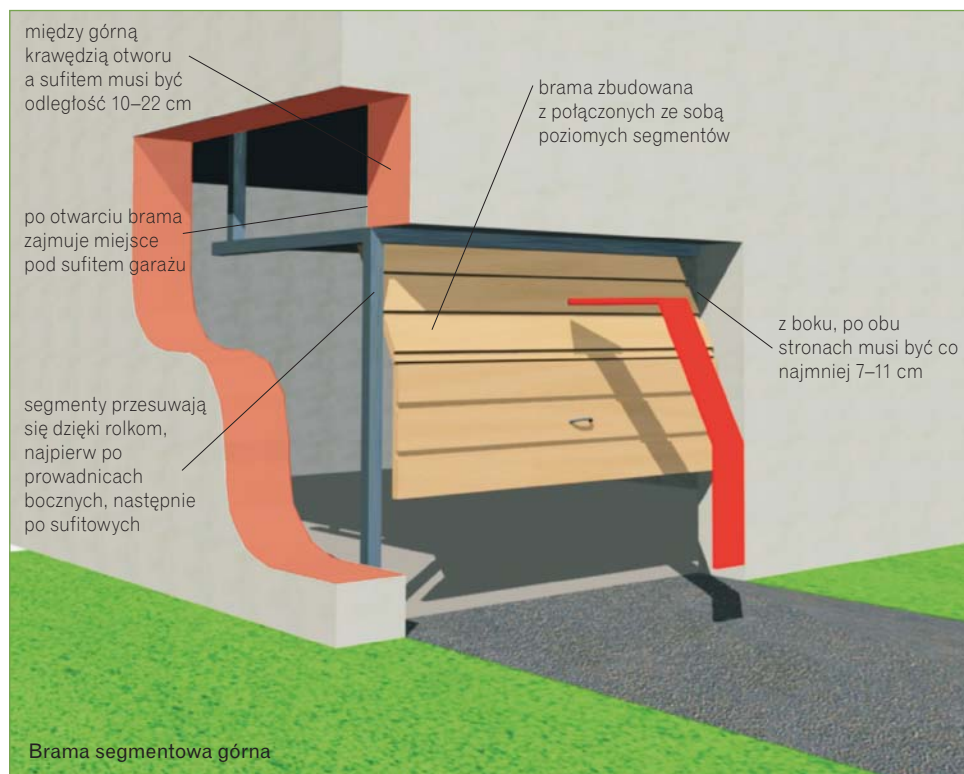
Segmentowe inaczej sekcyjne. Każda taka brama składa się z kilku elementów (sekcji) połączonych zawiasami. Aby do garażu nie przenikały wiatr i woda, między segmentami montuje się uszczelki. Segmenty wykonuje się z odpornej na korozję stali ocynkowanej, a ich poszycie – z blachy stalowej pokrytej:

- farbą proszkową;
- poliestrem;
- okleiną drewnopodobną.

W niektórych modelach poszycie wykonane jest z drewna lub z drewnianych listewek naklejonych na sklejkę. Są też takie, w których blaszana konstrukcja (i zarazem poszycie segmentów) wypełnione są pianką poliuretanową.

Bramy segmentowe produkuje się w odmianach otwieranych na dwa sposoby:

■ **sekcyjne górne – w górę;** poziome segmenty, dzięki rolkom umieszczonym w prowadnicach, przesuwa się stopniowo w górę i chowają pod sufitem; prowadnicę stalową takiej bramy przymocowuje się do ścian



garażu, a w dolnym segmencie umieszcza uszczelkę progową i specjalne szczeliny wentylacyjne; nadproże nad taką bramą powinno mieć co najmniej 7 cm szerokości, bowiem inaczej konstrukcja bramy może nie zmieścić się pod sufitem;

■ **boczne – w bok**, składają się z pionowych segmentów, które nie chowają się pod sufi-

tem, tylko przesuwają się po jednej ze ścian garażu, a zatem wymagają wzdłuż niej wolnej przestrzeni. Prowadnicę takiej bramy umieszcza się na nadprożu, na ścianie lub podłodze (w tym ostatnim wariantcie trzeba ją regularnie oczyszczać z liści, piasku, kałków lodu itp.). W tym przypadku wysokość nadproża nie ma znaczenia.

▶ Wyposażenie bram

Oto elementy, które zawsze dokupuje się osobno:

- napęd;
- zamek i klamka;
- kratka wentylacyjna;
- awaryjne otwieranie;
- bramy w innym kolorze niż standardowe, oferowane przez firmę;
- przeszklenia;
- lampy z czujnikiem ruchu.

▼ Tylko bramy segmentowe mogą być zakończone łukowo



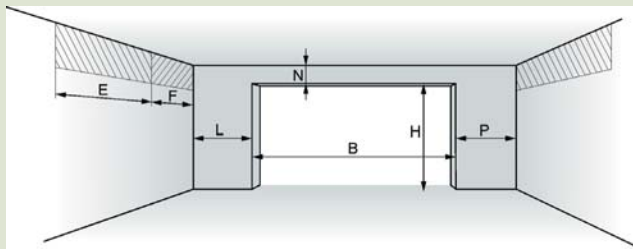
▼ Brama segmentowa może mieć uszczelkę umieszczoną przy podłodze



Bramy segmentowe są bardzo funkcjonalne i **nie zajmują miejsca przed garażem**. Montuje się je wewnątrz garażu – za otworem wjazdowym. Bramy te **można zamontować w otworze o łukowym zakończeniu, a także w otworze o niestandardowych wymiarach**, bo liczba segmentów może być zmienna – od trzech do sześciu.

► Zanim zamówisz bramę, zmierz:

- wysokość otworu wjazdowego (H);
- szerokość otworu wjazdowego (B);
- wysokość nadproża (N);
- przestrzeń boczną – odległość między ścianą a otworem wjazdowym (L, P);
- głębokość garażu z wolną przestrzenią pod sufitem (E, F).



300-400 zł

to różnica w cenie między
bramą nieogrzewaną a ogrzewaną

► Ochrona przed włamaniem

Do garażu warto kupić bramę **z zamkiem antywłamaniowym** – najlepiej **klasy C**, z atestem Instytutu Mechaniki Precyzyjnej i Laboratorium Komendy Głównej Policji. Oprócz względnego spokoju zapewni nam to wymierną korzyść: obniżoną stawkę ubezpieczeniową garażu lub nawet domu. Zamek kupuje się razem z bramą.

Dobrym zabezpieczeniem jest też **zamek uruchamiany za pomocą pilota oraz napęd z blokadą dociskową**, która podtrzymuje bramę w zamkniętej pozycji, gdy ktoś chce podważyć ją od dołu. W bramach rolowanych dodatkowym zabezpieczeniem może być **blokada antywłamaniowa montowana na wale nawijającym**.

Uwaga! Złodzieje wypróbowują bardziej i mniej wyszukane sposoby dostania się do budynku, w tym – przecinanie bramy garażowej lub wypychanie jej z prowadnic. Dlatego o bezpieczeństwie decyduje także **solidność konstrukcji i montażu bramy**.

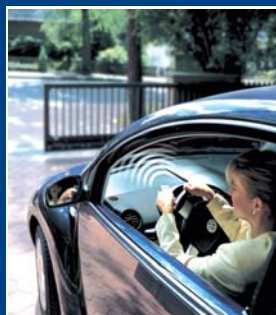
Jeśli obok bramy zamontowano drzwi prowadzące do garażu, należy zadbać o to, by i one były antywłamaniowe (także klasy C), solidnie wykonane z mocno zakotwioną w ścianie ościeżnicą oraz zamkiem ryglującym skrzydło w kilku punktach naraz.

Bramy te są szczelniejsze od bram uchylnych, dlatego **zaleca się je do garaży ogrzewanych**.

Roletowe, inaczej rolowane lub żaluzjowe. Brama taka zbudowana jest z wąskich, połączonych ze sobą, dwuściennych ele-



Wszystko drożeje a bramy garażowe Hörmann teraz tańsze!



Bogaty wybór napędów do bram wjazdowych przesuwanych i skrzydłowych.

Nic nie trwa wiecznie więc i promocja na super atrakcyjne i "ciepłe" bramy garażowe w okleinie "złotego dębu" nie potrwa długo. Jeśli planujesz zakup bramy garażowej lub napędu elektrycznego do bramy nie zwlekaj. Mamy dla Ciebie naprawdę piękną i solidną bramę z szybkim napędem. Ale pamiętaj! Lepiej się pośpieszyć! Już dzisiaj zadzwoń na naszą infolinię lub odwiedź najbliższego Autoryzowanego Partnera.

PROMOCJA!

- Bramy segmentowe ocieplane (42 mm) w okleinie "Złoty Dąb" od **1990 zł (z VAT)**
- Specjalna oferta na zakup bramy segmentowej z napędem do bramy garażowej lub wjazdowej!

HÖRMANN
Bramy • Drzwi • Napędy



Oficjalny sponsor piłkarskiej reprezentacji Polski

**Więcej informacji: sieć Partnerów w całym kraju
infolinia 0801 500 100 • www.hormann.pl**

Promocja trwa od 21 kwietnia do 14 czerwca 2008 r. i obejmuje bramy segmentowe LPU z przetłoczeniami poziomymi, o wymiarach szer. 250 x wys. 212,5 cm.



fol. Mirola

▲ Standardowo bramy rolowane wyposażone są wyłącznie w napęd elektryczny

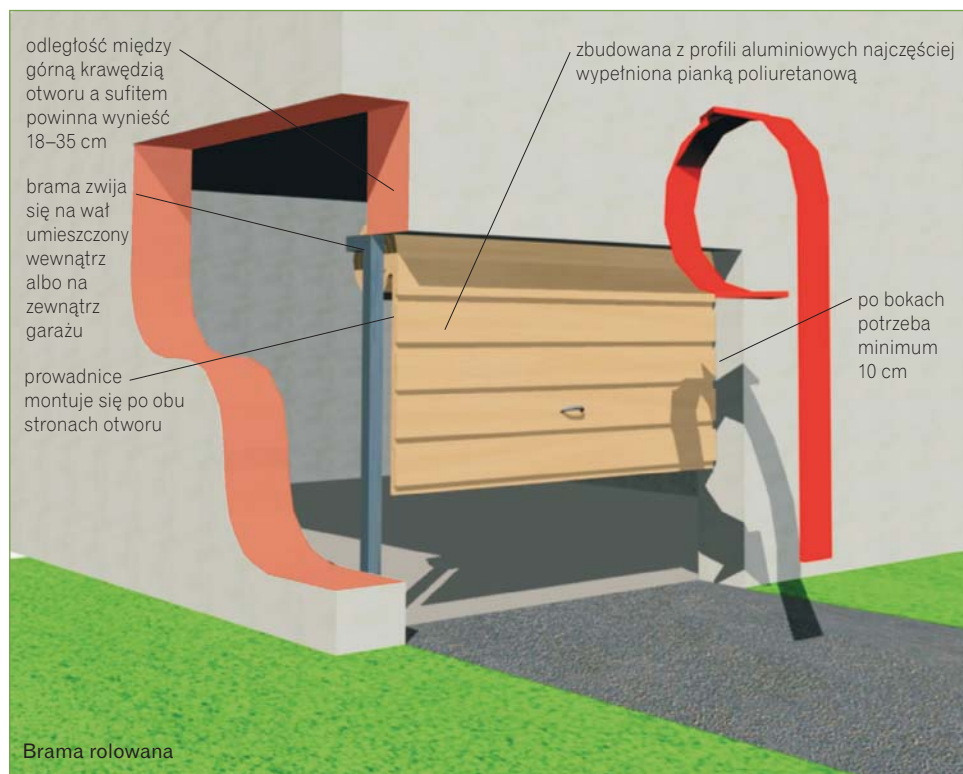
mentów, wykonanych z aluminium lub stali. Działa jak rolety okienne: po uruchomieniu silnika profile unoszą się i nawijają kolejno na specjalny wał umieszczony wewnątrz garażu lub na jego ścianie zewnętrznej w specjalnej kasecie, która chroni go przed wpływami atmosferycznymi. **W bramach rolowanych odległość między stropem a nadprożem nie może być mniejsza niż 30 cm.**

Zaletą tych bram jest duża funkcjonalność – nie zajmują miejsca przed garażem, łatwo się uruchamiają i prawie zawsze są wyposażone w fotokomórkę. Wadą – wysoka cena.

▼ Standardowy kolor bram to biały i brązowy, za każdy inny trzeba dopłacić



fol. Dan Dav



Od farby po kluczyki

Garaż buduje się zazwyczaj od frontu domu, co jest z jednej strony – najbardziej funkcjonalne, a z drugiej – kłopotliwe ze względu na to, że nie jest on atrakcyjnym elementem bryły budynku. Dlatego też jeśli stanowi jej część, dobrze, by był zaprojektowany w tej samej co dom stylistyce – łącznie z kolorem elewacji i detali. Takie same zasady dotyczą bram garażowych – najlepiej, aby były one nie tylko funkcjonalne, ale także estetyczne, bezpieczne i nowoczesne.

Kolor. Większość bram oferowana jest w kolorze białym i brązowym, za inne kolory trzeba dodatkowo zapłacić – najczęściej 20% ich całkowitej wartości. Warto jednak wydać więcej, by brama wtapiała się

w tło elewacji lub pasowała do koloru okien, drzwi wejściowych czy dachu.

Przeszklenia. Można je montować we wszystkich typach bram garażowych. Oprócz szyb tradycyjnych na przeszklenia używa się szkła akrylowego i poliwęglanów. Jeśli montowane będą w bramach nieocieplanych, w których segmenty są jednościenne, najlepiej wybrać akrylowe, trzymilimetrowe szyby pojedyncze. Jeżeli brama jest ocieplana, okna powinny mieć podwójną szybę o grubości co najmniej 30 mm. Mogą to być małe okienka albo duże przeszklenia, które częściowo lub w całości zastępują wybrany segment bramy. Bez względu na to, na które rozwiązanie się zdecydujemy – mamy w czym wybierać. Okienka i oszklenia dostępne są w różnych kształtach, wymiarach,

Jeśli garaż nie ma dodatkowego wejścia, można w bramie zamontować (za dodatkową opłatą) tak zwane drzwi serwisowe

Ocieplona czy nie?

Bramy ocieplone stosuje się głównie wtedy, gdy garaż stanowi część domu. Ociepleniem jest zwykle pianka poliuretanowa grubości 40 mm. Niektóre rodzaje bram, np. bramy uchylne, można ocieplić styropianem.

Jeśli garaż jest nieogrzewany i niewbudowany w bryłę budynku, nie ma sensu inwestować w droższą bramę ocieplaną. Różnica w cenie pomiędzy nimi wynosi 300–400 zł (20–40%).

► Zasięg pilota wynosi od 50 do 200 m, a po zamontowaniu odpowiedniej anteny – może zwiększyć się nawet do 400 m



foto: Faac

kolorach i mogą mieć też wymyślną fakturę. U niektórych producentów można złożyć zamówienie na okienka wykonane według własnego projektu.

Napęd. Prawie każdą bramę garażową można wyposażyć w napęd: **siłownik**, który za pomocą silnika poruszać będzie skrzydło bramy oraz **układ sterujący** umożliwiający (nawet w 30 sekund) otwieranie bramy:

- przyciskiem zlokalizowanym obok wejścia;
- kluczykiem;
- zamkiem kodowym;
- pilotem.

Pilot jest najwygodniejszy, bo umożliwia wjeżdżanie do garażu bez wysiadania z samochodu, co docenimy zwłaszcza zimą czy o zmroku. **Na rynku dostępne są dwa rodzaje pilotów: tańsze – ze stałym, fabrycz-**

► O tym warto pamiętać

Montaż. Najlepiej powierzyć firmie, w której kupuje się bramę; kosztuje to zwykle 20–30% jej wartości. Zanim przedstawiciele firmy przywieźą bramę, powinni przyjechać na miejsce, aby dokonać pomiarów: usługa ta wliczona jest w cenę montażu. Niektóre firmy gwarantują także bezpłatny transport, jeśli kupujący zamówi bramę razem z montażem.

Montaż bramy garażowej trwa zwykle od 2 do 6 godzin.

Gwarancja. Zgodnie z ustawą o prawach konsumenta każdy produkt objęty jest dwuletnią gwarancją. Czasami sprzedawca lub producent może wydłużyć czas gwarancji, nawet do kilku lat. Najczęściej dłuższą gwarancją objęte są poszczególne elementy bramy, np. części mechaniczne napędu. Jeśli gwarancja jest przedłużona, sprzedawca może zażądać płatnych przeglądów serwisowych.

7% VAT

doliczamy do ceny bramy,
jeśli zamówimy ją z montażem

22% VAT

jeśli kupimy bramę bez montażu

nie zaprogramowanym kodem i droższe, ale bezpieczniejsze – z kodem dynamicznie zmiennym.

Uwaga! Należy zadbać o to, by dzieci nie bawiły się ani nie używały pilotów i nadajników. Akcesoria te należy przechowywać w miejscu niedostępnym i pozostającym poza wzrokiem najmłodszych.

Większość napędów wyposażona jest w baterię, która zasila bramę w chwili, gdy nagle zabraknie prądu.

Jeśli garaż nie ma oddzielnego wejścia, do klamki w bramie montuje się linkę

REKLAMA

ROLETY
ZEWNĘTRZNE



BRAMY
PRZEMYSŁOWE



BRAMY
GARAŻOWE



KRATY
ROLOWANE



Rozwiązania indywidualnie dopasowane

Bogata kolorystyka, nowoczesne wzornictwo, fachowe doradztwo, indywidualne wymiary, gwarantowane bezpieczeństwo i sprawdzona jakość produktów...

Od ponad 16 lat KRISPOL dostarcza swoim Klientom rozwiązania indywidualnie dopasowane.

Efekt? Tysiące domów w Polsce i Europie wyposażonych w **bramy garażowe i rolety zewnętrzne KRISPOL.**

Którą wybrać? Parametry, montaż, cena...

Rodzaj bramy	Szerokość [m]	Wysokość [m]	Montaż bramy w świetle lub od wewnątrz (za otworem)	Cena	Czy wymaga miejsca przed garażem
skrzydłowa	2–3	4–5	w świetle otworu	niska	tak
uchylna	2,5	2,3	w świetle otworu albo wewnątrz	niska	tak
segmentowa	2	1,9–2	wewnątrz	średnia	nie
rolowana	2,5	2,25	wewnątrz	wysoka	nie

▶ Na co zwrócić szczególną uwagę przy montażu bram garażowych

Aby brama garażowa była sprawna i działała przez długie lata, już podczas jej montażu muszą być spełnione następujące warunki:

- prowadnice pionowe i podsufitowe muszą być prawidłowo wypoziomowane;
- profile podczas dokręcania nie mogą zostać odkształcone;
- kotwy mocujące należy dobrać do rodzaju ściany;
- prowadnice pionowe mocuje się do ścian za pomocą kątowników montażowych przynajmniej w czterech punktach, dolne kątowniki trzeba przykręcić nie niżej niż 30 cm od podszkzi, a górne nie bliżej niż 20 cm od nadproża;
- prowadnice podsufitowe montuje się w dwóch punktach w metalowym podłożu za pomocą kołków metalowych (dybli), w sufitach z pustaków – przy użyciu kotew skrzydłowych, muszą być zamontowane prostopadłe do ściany, w której jest otwór wjazdowy;
- po zamontowaniu bramy należy sprawdzić, czy zamyka się ona do końca i czy między nią a nadprożem nie ma szczeliny.

▶ Konserwacja serwisowa

Bramy garażowe uchylne i segmentowe powinny być serwisowane raz do roku. Dotyczy to także bram otwieranych automatycznie z napędem. Konserwacja polega na sprawdzeniu:

- wyrównoważenia płyty bramy, w razie potrzeby dokonania poprawy naciągu sprężyn;
- regulacji elementów blokujących bramę i rolek bieżnych;
- urządzeń zabezpieczających;
- ogólnego stanu technicznego bramy i napędu.

stalową, która odłącza napęd, gdy zabraknie zasilania. Klamka powinna być wtedy zabezpieczona specjalną wkładką patentową.

Najlepiej wybrać napęd wielofunkcyjny, który najpierw otworzy bramę wjazdową, następnie garażową, a na koniec zapali światło, które następnie automatycznie wyłączy po ustalonym przez nas czasie. Jeżeli już podczas planowania domu wiemy, że nasz garaż będzie wyposażony w napęd uruchamiający światło obok bramy, główne oświetlenie garażu warto zamontować w głębi pomieszczenia.

Zabezpieczenie. Brama garażowa może mieć system zabezpieczający przed przytraśnięciem: sprężęło bezpieczeństwa, zamki i fotokomórki. Tak wyposażona brama zatrzymuje się automatycznie, jeżeli wykryje przeszkodę w polu swojego działania, bo fotokomórka natychmiast wyłączy napęd. System zabezpieczający może sygnalizować pulsującą lampą ostrzegawczą lub sygnałem dźwiękowym, że brama jest uruchomiona.

Niektóre modele wyposażone są w mechanizm powodujący spowolnienie ruchu bramy tuż przed jej zamknięciem lub otwarciem.

Zestaw standardowy. Każda brama, bez względu na rodzaj, ma klamkę umożliwiającą ręczne otwieranie i zamykanie oraz zamki. Bramy uchylne mają sprężyny wspomagające ruch. ■

Dane teleadresowe wiodących producentów oraz przykładowe ceny produktów podajemy na str. 132.

▶ Zdaniem eksperta



Kamila Radomska-Woźniak, PR Manager z firmy Krispol

Jaki rodzaj bramy wybrać do garażu na dwa samochody?

W garażach przeznaczonych na dwa samochody idealnie sprawdzają się bramy segmentowe. Ten typ bram otwiera się początkowo pionowo w górę, a po otwarciu brama znajduje się tuż pod sufitem, równolegle do podłoża. Taki rodzaj otwierania pozwala na efektywne wykorzystanie przestrzeni zarówno w garażu, jak i przed nim. Dla przykładu, gdy jedno auto zaparkowane jest przed garażem a drugim chcemy z tego garażu wyjechać, możemy spokojnie otworzyć bramę bez konieczności przestawiania samochodu zaparkowanego przed garażem.

Decydując się na garaż dwustanowiskowy i wybierając bramę do niego, należy szczególną uwagę zwrócić na jej jakość. Są to bramy duże, a więc i ciężkie dlatego w ich przypadku muszą być zastosowane najwyższej jakości materiały, zabezpieczenia i urządzenia ułatwiające obsługę. Warto więc wybierać spośród znanych i godnych zaufania producentów.

Brama do garażu przeznaczonego na dwa samochody jest szeroka, ma ok. 4,5 m co przy średniej wysokości bramy – 2,25 m daje ciężar 140 kg. Dlatego dla bezpieczeństwa i komfortu użytkowania dobrze wyposażyć ją w napęd elektryczny.