

DOMY PREFABRYKOWANE FERTIGHAUS

■ ZALETY

- duży wybór projektów gotowych
- realizacja projektów indywidualnych
- szybki termin realizacji
- niskie koszty eksploatacji budynku
- dokładność wykonania
- wysoka termoizolacja ścian
- możliwość własnego udziału w wykończeniu

■ CHARAKTERYSTYKA

Konstrukcja: szkieletowa drewniana – prefabrykowana

Materiał: rygle drewniane, płyta wiórowa V20 i V100, ściany od wewnątrz wykończone płytą gipsowo-kartonową

Termoizolacja: wełna mineralna, styropian

Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna, cementowa, blacha dachowa, gont bitumiczny

Współczynnik przenikania ciepła dla ścian $U [W/(m^2K)]$: od 0,1 do 0,19

Powierzchnia $[m^2]$: dowolna (wg projektów)

ZAKRES REALIZACJI „STAN DEVELOPERSKI”:

- usługi architektoniczne
- prace ziemne, fundament (przyłącza branżowe oraz izolacja)
- stan surowy zamknięty
- instalacje (wod.-kan., elektryczna, grzewcza)
- rozprowadzenie ciepła kanałami na poszczególne pomieszczenia
- wentylacja mechaniczna (rekuperator)
- prace wykończeniowe wewnętrzne (szpachlowanie, wylewki cementowe, malowanie)
- elementy dodatkowe + montaż (brama garażowa, schody ażurowe, parapety wewnętrzne)
- wykończenia balkonów, loggi, lukarn i kominów zewnętrznych (wg projektu)

Dodatkowo za dopłatą:

- rolety, moskitiery
- tarasy, ogród zimowy, ogrodzenie działki

Koszt 1 m² powierzchni użytkowej wynosi ok. 2700 zł netto

ZAKRES REALIZACJI „STAN SUROWY ZAMKNIĘTY”:

- wykonanie prefabrykatów ścian zewnętrznych „Thermowand”
- wykonanie prefabrykatów ścian wewnętrznych
- montaż w systemie WOLF elementów ścian, stropów
- wykonanie dachu budynku, garażu (wg projektu)
- dostawa i montaż okien PVC firmy Bayerwald (bez ogrodu zimowego)
- dostawa i montaż drzwi zewnętrznych
- dach: kryty dachówką cementową BRAAS
- rynny dachowe, spustowe firmy Galeco
- wykonanie samego tynku akrylowego z podkładem STO z fakturą grysową
- izolacja przeciwwilgociowa z folii polietylenowej korpusu poddasza, stropu garażu (wg projektu)
- izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, poziome, z płyt układanych na sucho, korpusu poddasza, stropu garażu (jedna warstwa gr. 20 cm)
- okładziny z płyt g-k (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropie parteru i korpusu poddasza (nie spoinowe)
- strop parteru wykonany jest po założeniu instalacji elektrycznej

Koszt 1 m² powierzchni użytkowej wynosi ok. 1800 zł netto

■ INFORMACJE DODATKOWE

Kraj produkcji: Polska

Dystrybucja: detaliczna, hurtowa (np. osiedla)

Gwarancja: 30 lat na konstrukcję

Aprobata i certyfikaty: niemiecka norma DIN 1052

Usługi: transport, montaż; wykonanie i montaż więźby dachowej w systemie WOLF

Pozostała oferta:

- płytki gwoździowe
- obiekty rolnicze, hale, biura, hotele, hale sportowe
- zbiorniki żelbetowe



WOLF SYSTEM Sp. z o.o.

ul. Budowlana 17, 41-100 Siemianowice Śląskie

tel. 32 605 37 00, faks 32 605 37 15

www.wolfssystem.pl, e-mail: mail@wolfssystem.pl