

jak walczyć z **agresją** mikrobiologiczną?

Jeżeli na ścianach zauważyłeś zielonkawy lub brunatny nalot, oznacza to, że na elewacji pojawiła się agresja mikrobiologiczna.

Obecność tego typu skażeń niekorzystnie wpływa na estetykę i trwałość elewacji.

Główne grupy mikroorganizmów, pojawiających się na elewacjach budynków to glony, niektóre grzyby oraz mchy i porosty. Ich źródłem są zarodniki znajdujące się w powietrzu, wodzie i glebie oraz na terenach zielonych.

Wilgoć i błędy budowlane

Pojawianie się na elewacjach agresji mikrobiologicznej to proces naturalny. Skażeniem tego typu najbardziej narażone są północne, słabo oświetlone elewacje. Powstawaniu agresji mikrobiologicznej sprzyjają bliskość drzew i krzewów oraz kurz komunikacyjny czy przemysłowy, zawierający związki organiczne, będące pożywką dla rozwoju glonów i porostów. Również podwyższona wilgotność powietrza, powodowana przez sąsiedztwo zbiorników wodnych, wpływa na rozwój mikroorganizmów. Wreszcie, skażenie mikrobiologiczne pojawia się tam, gdzie ujawniają się wady wykonawcze na elewacji budynku, np. nierówne wykonanie ściany czy nieszczelne pokrycia dachowe, rynny i rury spustowe.

Poważne skutki

Rozrastanie się mikroorganizmów może doprowadzić do uszkodzenia zewnętrznej warstwy elewacji oraz rozkładu chemicznego materiału, z którego powstała. W konsekwencji, elewacja absorbuje coraz więcej wody, co prowadzi do powstawania rys i pęknięć w przypadku spadku temperatur. Na dotkniętej przez agresję mikro-

biologiczną elewacji powstają też trwałe odbarwienia koloru.

Można zapobiegać

Skażeniu mikrobiologicznemu można przeciwdziałać już na etapie projektowania budynku poprzez dobranie rozwiązań technicznych i materiałów, które gwarantują zabezpieczenie obiektu przed zawilgoceciem. Ochronę przed agresją mikrobiologiczną zapewni też zgodne z regułami sztuki budowlanej wykonawstwo oraz właściwa eksploatacja – natychmiastowe usuwanie źródeł i skutków zawilgocenia. Jeżeli jednak te metody zawodzą, trzeba zastosować system ochrony mikrobiologicznej.

Trzeba zwalczać

System ochrony mikrobiologicznej budynków BOLIX Complex służy zarówno zwalczaniu agresji mikrobiologicznej, jak i przeciwdziałaniu jej ponownemu pojawieniu się na elewacji. Składniki systemu zwalczają większość najczęściej spotykanych w budownictwie glonów, grzybów, porostów i mchów.

Do usuwania skażenia mikrobiologicznego z powierzchni elewacji służy preparat glono- i grzybobójczy BOLIX GLO Complex. Agresję mikrobiologiczną likwiduje się przy pomocy rozcieńczonego z wodą koncentratu, którym pokrywa się skażoną powierzchnię. Po 12 godzinach, można mechanicznie usunąć pozostałości po glonach z odkażonej powierzchni (np. przy użyciu mokrej szczotki z twardym włosem lub myjki ciśnieniowej).

Działaj prewencyjnie

Jeżeli środowisko sprzyja powstawaniu skażenia mikrobiologicznego, warto za-

wczasu zabezpieczyć elewację. Najprościej uczynić to można stosując tynki akrylowe BOLIX Complex z ochroną powłokową. Dostępne są one w tych samych kolorach i fakturach, co wszystkie tynki akrylowe marki BOLIX.

Przed agresją mikrobiologiczną chroni elewacyjna farba akrylowa BOLIX AZ Complex. Można jej użyć zapobiegawczo, ale również do pomalowania elewacji po usunięciu agresji mikrobiologicznej.

Do powłokowej ochrony nowych ścian i dachów można zastosować bezbarwny preparat BOLIX PRO Complex. Można go stosować na takich podłożach jak: beton, cegła, mineralne i polimerowe wyprawy tynkarskie, a także na ceramicznych i cementowych pokryciach dachowych. Preparat BOLIX PRO Complex nakłada się w dwóch warstwach (z zachowaniem 2-godzinnej przerwy) za pomocą szczotki malarskiej, wałka lub natrysku (przy bezwietrznej pogodzie).

System BOLIX Complex

Elementy systemu:

BOLIX GLO – preparat glono- i grzybobójczy
BOLIX PRO Complex – bezbarwny preparat do ochrony powłokowej ścian i dachów
BOLIX KA Complex – tynki akrylowe z ochroną powłokową
BOLIX AZ Complex – akrylowa farba zewnętrzna z ochroną powłokową

Zalety systemu:

- wysoka skuteczność
- prostota i bezpieczeństwo stosowania
- długotrwała ochrona mikrobiologiczna
- działanie doraźne i profilaktyczne
- szerokie spektrum działania
- kompletny zestaw materiałów do zabezpieczania powierzchni



BOLIX®

BOLIX S.A.

ul. Stolarska 8, 34-300 Żywiec
infolinia: 0 801 650 222

www.bolix.pl

marketing@bolix.pl

