

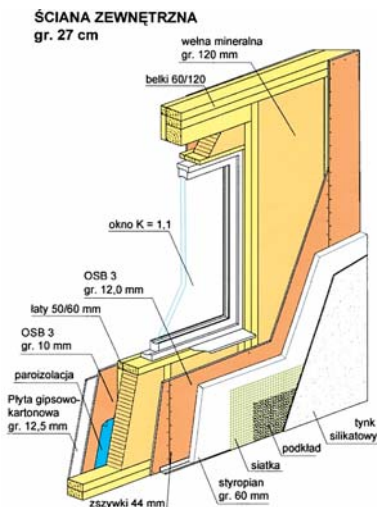
## Domy jednorodzinne

### Charakterystyka ogólna

Firma Unibet specjalizuje się w prefabrykacji domów jednorodzinnych, w stanie surowym zamkniętym. Realizowane są projekty w technologii szkieletu drewnianego zarówno własne, jak i indywidualne (klienta). Poszczególne elementy domu takie jak: ściany zewnętrzne i wewnętrzne, płyty stropowe, więźba dachowa itp. produkowane są w hali – w zawsze suchych warunkach – na specjalnych stołach montażowych. Charakteryzują się one wysokim stopniem wykończenia na etapie prefabrykacji. Ściany zewnętrzne posiadają już wmontowane okna i położony po zewnętrznej stronie styropian wraz z podkładową warstwą tynku. Osadzone są także rurki Peschla pod instalację elektryczną. Tak sprefabrykowane elementy są transportowane na plac budowy. Montaż ich następuje na wcześniej już przygotowanej płycie fundamentowej i trwa ok. 2-3 dni. Po skończonym montażu przeprowadzane są prace wykończeniowe, które trwają ok. 2 tygodni. Obejmują one: kładzenie dachówki i opierzenia, montaż płyt gipsowych wraz z ich wyszpachlowaniem, uzupełnienie luk w elewacji oraz położenie ostatniej, dekoracyjnej warstwy tynku.

### Zalety:

- energooszczędność: uzyskany współczynnik dla ścian zewnętrznych  $u=0,19 \text{ W/m}^2\text{K}$  oraz dla okien PVC  $u = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  zapewnia niskie koszty ogrzewania spełniające wymogi unijne,
- ekologia: tarcica sosnowa jest wysuszona do 15-18%, jej czterostronne struganie pozwala na uniknięcie stosowania chemicznych środków impregnujących,
- szybki cykl realizacji: dom „pod klucz” jest realizowany w cztery miesiące od momentu podpisania umowy,
- dokładność wykonania: poszczególne elementy domu wykonywane są z dokładnością do 1 mm,
- mały ciężar domu, dzięki czemu tańszy jest jego fundament,
- technologia „sucha”: budowa konstrukcji domu sprowadza się do montażu elementów, łączonych na śruby, gwoździe i metalowe łączniki; nie potrzebne są przerwy technologiczne, co umożliwia również stawianie domu w zimie,



- mikroklimat: długie utrzymywanie ciepła w sezonie grzewczym, przyjemny chłód w dni upalne,
- łatwość przebudowy i modernizacji: w późniejszym czasie można dowolnie zmieniać układ ścianek działowych, wykonywać dobudówki, wymieniać instalacje na nowocześniejsze. Posiadamy nowoczesny park maszynowy i odpowiednio doświadczoną kadrę produkcyjną. Zapewniamy solidność i dokładność wykonania w dowolnym rejonie kraju. Na nasze domy udzielamy 5-letniej gwarancji na konstrukcję i 2-letniej na pozostałe roboty budowlane.

### Kosztorys domu jednorodzinnego dla projektu NASTKA:

Dom jednorodzinny o pow. użytkowej 124 m, wolno stojący, bez podpiwniczenia, z użytkowym poddaszem, dach typu naczółkowego. Dom przeznaczony dla rodziny 5-cio osobowej.

STAN SUROWY ZAMKNIĘTY – 1400 zł/m (netto)

WYKOŃCZENIE STANDARDOWE „POD KLUCZ” – 2100 zł/m (netto)



**UNIBET Paweł Adamowski**

ul. Rzeźniczaka 1, 65-119 Zielona Góra

tel. 068 322 75 05, faks 068 322 76 59

e-mail: unibet@unibet.com.pl

www.unibet.com.pl