



Elewacja domu po ociepleniu

Artykuł promocyjny



Stara elewacja domu

**Rolą dybla jest tutaj do-
ciśnięcie istniejącej izo-
lacji do podłoża**, a po-
prawnie zamocowany
dybel daje gwarancję
przenoszenia obciążeń
na poziomie min. 50 kg/
szt. Taki efekt uzyskamy
stosując dyble z trzpie-
niem stalowym wkrę-
canym. Średnia ilość
łączników, jaką należy
zastosować to ok. 4÷5
sztuk na każdy metr

Termomodernizacja, a dybel KOŁEK | CZYLI DIABEŁ TKWI W SZCZEGÓŁACH cz. II

Lata 90. to czas pierwszych termomodernizacji metodą ETICS (bezsposoinowy system ociepleń lub metoda lekka-mokra) przeprowadzanych w naszym kraju. Dziś elewacje te mają już ponad 20 lat i w odniesieniu do obecnych wymagań w niewielkim stopniu spełniają właściwie swoje zadania. Widoczne są często zabrudzenia, kolory wyblakły, w bardziej drastycznych przypadkach występują spękania i zarysowania tynku.

Po 20 latach nie wiemy, czy zastosowane kleje i łączniki jeszcze „trzymają”, jaka była grubość izolacji, jaki zastosowano system dociepleniowy, czy został on zamocowany mechanicznie itp. Powstają pytania, czy można coś z taką fasadą zrobić, jak ją odnowić, jakich formalności należy dopełnić, czy jest szansa, aby płacić niższe rachunki za ogrzewanie i czy taka renowacja generalnie się opłaca?



Plamy na elewacji, czyli „efekt biedronki”

Przy ocieplaniu budynków, które nie przekraczają 12 metrów wysokości nie jest potrzebne pozwolenie na budowę, ale należy dokonać zgłoszenia do właściwego organu, co do zasady staroście. W przypadku braku wniesienia sprzeciwu w terminie 30 dni, można rozpocząć prace budowlane.

Są dwie możliwości wykonania ocieplenia na budynkach już ocieplonych. Pierwsza z nich to usunięcie starej izolacji, oczyszczenie podłoża i założenie nowej. Druga to docieplenie istniejącej izolacji dodatkową warstwą styropianu lub wełny mineralnej.

Obecnie coraz częściej podczas ocieplania budynku stosuje się izolację o grubości około 20 cm i do takiej grubości powinno się zwiększyć izolację istniejącą. **W przypadku budynku ocieplonego kiedyś warstwą styropianu o grubości przy-**

kładowo 10 cm, zerwanie starej izolacji wiąże się ze sporymi dodatkowymi pracami i kosztami. Usunięcie istniejącego styropianu, kołków, kleju to dość dużo pracy, ale też konieczność utylizacji odpadów. Po oczyszczeniu podłoża zamocowanie sytemu izolacji jest dość proste, z tym, że musimy zakupić izolację o grubości 20 cm.

Drugim sposobem będzie nałożenie nowej izolacji na starą. Zaczynamy od dokładnego oczyszczenia elewacji, oderwania ewentualnych pękniętych kawałków tynku. Oczyszczenie powierzchni ma na celu poprawę przyczepności kleju do zamocowania nowej warstwy. Następnie **starą warstwę dodatkowo mocujemy mechanicznie przy pomocy dybli.** W ten sposób podłoże zostaje na tyle wzmocnione żeby można było na nim zamocować dodatkowe np. 10 cm izolacji, oczywiście z użyciem odpowiedniego kleju i dybli.

kwadratowy powierzchni istniejącej elewacji. **Dla zamocowania izolacji (styropianu lub wełny mineralnej) o grubości 20 cm (stara + nowa warstwa izolacji) możemy użyć dwóch rodzajów dybli, wkręcanych lub wbijanych z trzpieniem stalowym.** Pamiętajmy żeby wybierać tylko te ze znakiem CE. Można je montować w sposób zagłębiony lub powierzchniowy. **Montaż zagłębiony jest o tyle przyjemniejszy, że dybel chowa się w termoizolacji (w wyfrezowany otwór – zasada STR firmy EJOT) i zostaje zakryty zaślepką.** Efekt – gładka i czysta elewacja przygotowana do nakładania siatki i kleju pod tynk. Żadnego szpachlowania i nakładania dodatkowej warstwy kleju w miejsca montażu kołka (częsty błąd popełniany przez wykonawców, którego efektem jest efekt biedronki tj. okrągłe plamy na elewacji). Dobór długości dybla zależy od rodzaju podłoża, od grubości i rodzaju izolacji. Ważnym parametrem jest głębokość zakotwienia w podłożu. Dyble EJOT kotwią się już w 25 mm podłoża, dzięki czemu można zastosować krótsze niż tradycyjnie łączniki. Tniemy koszty oszczędzając na długości, a nie na jakości dybla.

Oba rozwiązania są dzisiaj realizowane, jednakże z doświadczeń firm oferujących kompletne systemy wynika, że **docieplenie na starej izolacji jest bardziej opłacalne.** Decydując się na jedno z rozwiązań pamiętajmy o doborze dybla i doświadczonego wykonawcy. Nie wybierajmy najtańszych rozwiązań, bo to się nie opłaca. Skorzystaj z doświadczeń dobrych producentów i uzyskaj poradę eksperta dotyczącą doboru i mocowania dybli na swoim domu.

EJOT®

EJOT Polska Sp.z o.o. Sp.k.
ul. Jeżowska 9, 42-793 Ciasna
tel. 34 35 10 660, 34 35 10 667
www.ejot.pl, ejot@ejot.pl