

1. ROBOTY ZIEMNE

Wariant 1

Wykop wykonany ręcznie 120 m³ x 50 zł/m³
 = 6000 zł

Wariant 2

Wykop wykonany koparką 120 m³ x 10 zł/m³
 = 1200 zł
 1200 zł + dojazd 200 zł = 1400 zł

2. PODBUDOWA W WYKOPIE

Z „CHUDZIAKA” GRUBOŚCI 10 CM

Około 100 m x 0,8 m szerokości x 0,1 m grubości = 8 m³ betonu
 ok. 1,2 t cementu kl. 32,5 x 500 zł = . 600 zł
 ok. 8 m³ piasku i żwiru x 40zł/m³ = . 320 zł
 Robocizna ok.1000 zł

Razem 1900 zł

3. PRZYGOTOWANIE ZBROJENIA DLA ŁAW I STOPY FUNDAMENTOWEJ

Około 0,5 t prętów stalowych od Ø 6 do Ø 12 mm
 Stal 0,5 t x 3500 zł/t = 1750 zł
 Robocizna i sprzęt (nożyce, giętarki itd.)
 ok. 600 zł

Razem 2400 zł

4. WYKONANIE SZALUNKU DLA ZALANIA ŁAW

Około 100 m x 0,3 m wysokości z dwóch stron ławy = ok. 60 m²

Wariant 1

Tradycyjny szalunek z desek
 Deski całówki 25 mm ok. 1,5 m³ x 650 zł =
 1000 zł
 Robocizna ok. 1000 zł

Razem 2000 zł

Uwaga! Po rozszalowania odzyskamy ok. 1,3 m³ desek

Wariant 2

Szalunek systemowy drobnowymiarowy
 Wynajem szalunku ok. 600 zł
 Materiały drobne (głównie środki do czyszczenia szalunku po betonowaniu) . . .
 ok. 100 zł
 Robocizna ok. 600 zł

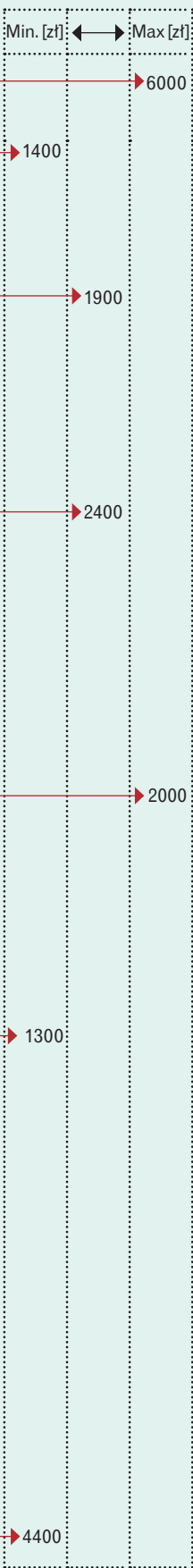
Razem 1300 zł

Uwaga! Szalunków potrzeba na tydzień. Trzeba się dowiedzieć, gdzie w pobliżu budowy jest wypożyczalnia szalunków. Jakiek są ceny wynajmu i dowozu? Czy mają takie szalunki, jakich potrzeba? A może brygada budowlanców ma na swoim wyposażeniu odpowiedni sprzęt?

5. BETONOWANIE ŁAW FUNDAMENTOWYCH I STOPY OKOŁO 17,50 M³ BETONU KLASY B20 (C 16/20)

Wariant 1

..... 4400



Wyrabianie betonu na budowie
 Cement kl. 32,5 17,50 m³ x 0,3 t/m³=
 5,3 t x 500 zł/t = 2650 zł
 Piasek + żwir = 700 zł
 Robocizna + betoniarka ok. 1000 zł

Razem 4400 zł

Wariant 2

Beton dowieziony z wytwórni
 Beton towarowy kl. B25 (C 20/25)
 17,50 m³ x 340 zł/ m³ = 6500 zł
 Dowóz + praca pompy ok. 500 zł

Razem 7000 zł

Uwaga! Trzeba dowiedzieć się, jak daleko od budowy jest wytwórnia betonu. Jakiek są ceny betonu, koszty dowozu i pracy pompy?

6. WYKONYWANIE ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH GRUBOŚCI 25 CM I WYSOKOŚCI 1,1 M

Wariant 1

Ściany fundamentowe betonowe Szalunek

Wariant 1.1

Tradycyjny szalunek z desek
 Deski całówki 25 mm gr. ok. 5 m³, ale zostało 1,3 m³ z szalowania ław, więc potrzebne będzie ok. 3,7 m³ x 650 zł/m³ =
 ok. 2400 zł
 Drobne materiały ok. 100 zł
 Robocizna ok. 1500zł

Razem 4000 zł

Uwaga! Po rozszalowaniu pozostaje ok. 4,5 m³ desek, które będzie można wykorzystać przy następnych pracach

Wariant 1.2

Szalunek systemowy drobnowymiarowy
 Wynajem szalunku
 ok. 2000 zł
 Drobne materiały (głównie środki do czyszczenia szalunku po betonowaniu) . . .
 ok. 200 zł
 Robocizna ok. 1500 zł

Razem ok. 3700 zł

Betonowanie ścian

Potrzeba 25 m³ betonu kl. B20 (C 16/20)

Wariant 1.3

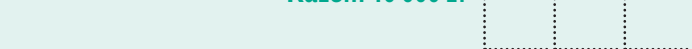
Wyrobiecie betonu na budowie
 Cement kl. 32,5 25 m³ x 0,3 t/m³=
 7,5 t x 500 zł/t = 3750 zł
 Piasek i żwir 1000 zł
 Robocizna + betoniarka ok. 2000 zł

Razem 6700 zł

Wariant 1.4

Zabetonowanie betonem dowiezionym z wytwórni
 Beton towarowy kl. B25 (C 20/25)
 25 m³ x 340 zł = 9000 zł
 Dowóz i praca pompy ok. 1000 zł

Razem 10 000 zł



Podsumowanie kosztów dla ścian betonowych

- Szalunek z desek i beton z własnej betoniarki (Wariant 1.1 + 1.3) → 10 700
- Szalunek systemowy i beton z własnej betoniarki (Wariant 1.2 + 1.3) → 10 400
- Szalunek z desek i beton dowieziony (Wariant 1.1 + 1.4) → 14 000
- Szalunek systemowy + beton dowieziony (Wariant 1.2 + 1.4) → 13 700

Wariant 2

Ściany fundamentowe murowane

Do wykonania ok. 92 m x 1,1 m = 100 m²
inaczej 92 m x 1,1 m x 0,25 m = 25,30 m³

Wariant 2.1

Ściany murowane z bloczków betonowych

Bloczki o wymiarach 25x25x14 cm
25,30 m³ x 95 szt./m³ = 2400 szt. x 3,90 =
..... 9400 zł
Zaprawa cementowa 25,30 m³ x 0,18 m³/m³
≈ 4,5 m³; 4,5 m³ x 230 zł/m³ = 1000 zł
Robocizna i praca sprzętu
25,30 m³ x 160 zł/m³ ≈ 4000 zł

Razem 14 400 zł

Wariant 2.2

Ściany murowane z pustaków zalewanych wewnątrz betonem

Pustaki szalunkowe 50x25x25 cm
100 m² x 8 szt./m² = 800 szt.
800 szt./m² x 8 zł/szt. = 6400 zł
Robocizna (murowanie) ok. 1200 zł
Beton B20 (C 16/20) do zalania pustaków –
ok. 0,02 m³/pustak
800 szt./m² x 0,02 m³/szt. = 16 m³

Beton z betoniarki na budowie

Cement kl. 32,5 16 m³ x 0,3 t/m³ = 5t
5t x 500 zł/t = 2500 zł
Piasek i żwir 16 m³ x 1m³/m³ = 16 m³
16 m³ x 40 zł/m³. ok. 700 zł
Robocizna + betoniarka. ok. 1500 zł

Razem beton z betoniarki 4700 zł

Beton dowieziony z wytwrni

Beton towarowy
16 m³ x 320 zł/m³ = 5200 zł
Dowóz i praca pompy = 1000 zł

Razem beton dowieziony 6200 zł

Podsumowanie kosztów dla ścian murowanych z pustaków zalewanych

- Ściany z pustaków zalewanych betonem z betoniarki → 12 300
- Ściany z pustaków zalewanych betonem dowiezionym → 13 800

7. PRZECIWWILGOCIOWA IZOLACJA FUNDAMENTU

Ława 80 m x 0,6 m x 2 strony = 96 m²
Ściana fundamentowa 80 m x 1 m x 2
strony = 160 m²

Razem ok. 260 m²

Uwaga! Najlepiej się dowiedzieć (najlepiej od sąsiadów) jakie są warunki wodno-gruntowe (poziom wody,

grunt przepuszczalny – piasek, czy nieprzepuszczalny – glina).

Wariant 1

Małe zagrożenie wilgocią – wystarczy malowanie (impregnacja) ściany fundamentowej. Potrzebne masy lub emulsje izolacyjne – przeciętnie na jedno krycie ok. 0,35 kg/m²
Malowanie minimum 2 razy
260m² x 0,35 kg/m² x 2 = 180 kg x 4 zł/kg =
..... 720 zł
Robocizna ok. 1000 zł

Razem ok. 1720 zł

Wariant 2

Zagrożenie wilgocią od źle spływającej wody opadowej
Oprócz malowania (jak w wariacie 1) trzeba dodatkowo zaizolować zewnętrzne ściany fundamentowe (ok. 65 m²) folią/papą
Materiał dodatkowy 1,15 m²/m² x 65 m² =
75 m² x 3 zł/m² = 250 zł
Robocizna dodatkowa. ok. 400 zł

Razem koszty dodatkowe ok. 650 zł

Izolacja pozioma nad gruntem

2 x papa na lepiku 75 m.b. x 15 zł/m.b. =
..... 1125 zł

8. IZOLACJA CIEPLNA FUNDAMENTÓW

Polistyren ekstrudowany („zielony”) o grubości 10 cm
Powierzchnia docieplonych ścian fundamentowych (zewnętrznych) 65 m²
65 m² x 0,1 m x 700 zł/m³ 4600 zł
Robocizna za ocieplenie 700 zł
Robocizna za zasypianie wykopów. . . 1000 zł

Razem ok. 6300 zł

9. ŚCIANY NOŚNE – KONSTRUKCYJNE

Ok. 240 m² grubości 25 cm

Wariant 1

Ściany z gazobetonu na cienkiej spoinie
Bloczki gazobetonowe o wymiarach 49 x 24 x 24 cm 240 m² x 9 szt./m² =
2200 zł x 9 zł/szt. = 19 800 zł
albo
Bloczki gazobetonowe o wymiarach 59 x 24 x 24; 240 m² x 7 szt./m² =
1700 zł x 1,50 zł/szt. = 19 600 zł
Robocizna 240 m² x 35 zł/m² ... ok. 8400 zł

Razem ok. 30 000 zł

Wariant 2

Ściany z ceramiki poryzowanej
Pustaki ceramiczne 37 x 25 x 24 cm
240 m² x 11 szt./m² =
ok. 2700 szt. x 9,50 zł/szt. = 25 700 zł
Zaprawa 240 m² x 9,5 kg/m² =
ok. 2300 kg x 1,40 zł/kg = 3300 zł
Robocizna 240 m² x 37 zł/m² = 8900 zł

Razem ok. 37 900 zł

Wariant 3

Ściany z silikatu
Bloczki silikatowe 33,2 x 20 x 24 cm
240 m² x 15 szt./m² =

3600 szt. x 8,30 zł/szt. = 29 900 zł
 Zaprawa do murowania na cienkie spoiny
 $240 \text{ m}^2 \times 7 \text{ kg/m}^2 \approx$
 $1680 \text{ kg} \times 1,10 \text{ zł} = \dots\dots\dots 1848 \text{ zł}$
 Robocizna $240 \text{ m}^2 \times 37 \text{ zł/m}^2 = \dots\dots 8900 \text{ zł}$
Razem ok. 40 600 zł

Uwaga! Dla naszych trzech rozpatrywanych technologii (gazobeton, ceramika poryzowana, silikat) przy założeniu grubości ścian 25 cm potrzebne będzie ocieplenie, którego wycena znajduje się w późniejszych etapach kosztorysu (z grubsza dla styropianu 10 cm – ok. 120 zł/m²).

10. ŚCIANKI DZIAŁOWE O GRUBOŚCI 12 CM

Łączna powierzchnia ok. 200 m²

Wariant 1

Ścianki z bloczków gazobetonowych na cienkiej spoinie
 Bloczki gazobetonowe o wymiarach 49 x 24 x 12 cm
 $200 \text{ m}^2 \times 9 \text{ szt./m}^2 =$
 ok. 1800 szt. x 7 zł/szt. = 12 600 zł
 Zaprawa do murowania z bloczków gazobetonowych
 $200 \text{ m}^2 \times 4 \text{ kg/m}^2 = \text{ok. } 800 \text{ kg} \times 1,10 \text{ zł/kg} =$
 900 zł
 Robocizna $200 \text{ m}^2 \times 30 \text{ zł/m}^2 = \dots\dots 6000 \text{ zł}$
Razem ok. 19 500 zł

Wariant 2

Ścianka z ceramiki poryzowanej
 Pustaki ceramiczne 11,50 x 50 x 24 cm; $200 \text{ m}^2 \times 8 \text{ szt./m}^2 =$
 1600 szt. x 7,70 zł/szt. = 12 300 zł
 Zaprawa do murowania
 $200 \text{ m}^2 \times 5 \text{ kg/m}^2 = 1000 \text{ kg} \times 1,40 = 1400 \text{ zł}$
 Robocizna $200 \text{ m}^2 \times 30 \text{ zł/m}^2 = \dots\dots 6000 \text{ zł}$
Razem ok. 19 700 zł

Wariant 3

Ściany z silikatu
 Bloczki silikatowe 24 x 24 x 12 cm
 $200 \text{ m}^2 \times 15 \text{ szt./m}^2 =$
 3000 szt. x 2,50 zł/szt. = 7500 zł
 Zaprawa do murowania
 $200 \text{ m}^2 \times 0,006 \text{ m}^3/\text{m}^2 =$
 $12 \text{ m}^3 \times 260 \text{ zł/m}^3 = \dots\dots\dots 350 \text{ zł}$
 Robocizna $200 \text{ m}^2 \times 30 \text{ zł/m}^2 \dots\dots \text{ok. } 6000 \text{ zł}$
Razem ok. 13 850 zł

11. KOMINY

Wariant 1

Kominy murowane z cegły pełnej
 Rozmiary:
 komin 0,65 x 0,31 x 6,5 m = 1,3 m³
 komin 0,98 x 0,44 x 9 m = 3,8 m³
 komin 0,64 x 0,77 x 7 m = 3,44 m³
 komin 0,30 x 0,25 x 6,5 m = 0,48 m³
Razem ok. 9 m³
 Cegła pełna 6 x 12 x 24 cm
 $9,0 \text{ m}^3 \times 380 \text{ szt./m}^3 =$
 3420 szt. x 1,20 zł/szt. = 4100 zł
 Zaprawa $9,0 \text{ m}^3 \times 0,30 \text{ m}^3/\text{m}^3 =$
 $2,7 \text{ m}^3 \times 260 \text{ zł/m}^3 = \dots\dots\dots 700 \text{ zł}$

| | Min. [zł] | Max [zł] |
|---|-----------|----------|
| 3600 szt. x 8,30 zł/szt. = 29 900 zł Zaprawa do murowania na cienkie spoiny 240 m ² x 7 kg/m ² ≈ 1680 kg x 1,10 zł = 1848 zł Robocizna 240 m ² x 37 zł/m ² = 8900 zł Razem ok. 40 600 zł | | |
| 10. ŚCIANKI DZIAŁOWE O GRUBOŚCI 12 CM Łączna powierzchnia ok. 200 m ² Wariant 1 Ścianki z bloczków gazobetonowych na cienkiej spoinie Bloczki gazobetonowe o wymiarach 49 x 24 x 12 cm 200 m ² x 9 szt./m ² = ok. 1800 szt. x 7 zł/szt. = 12 600 zł Zaprawa do murowania z bloczków gazobetonowych 200 m ² x 4 kg/m ² = ok. 800 kg x 1,10 zł/kg = 900 zł Robocizna 200 m ² x 30 zł/m ² = 6000 zł Razem ok. 19 500 zł | 19 500 | |
| Wariant 2 Ścianka z ceramiki poryzowanej Pustaki ceramiczne 11,50 x 50 x 24 cm; 200 m ² x 8 szt./m ² = 1600 szt. x 7,70 zł/szt. = 12 300 zł Zaprawa do murowania 200 m ² x 5 kg/m ² = 1000 kg x 1,40 = 1400 zł Robocizna 200 m ² x 30 zł/m ² = 6000 zł Razem ok. 19 700 zł | 19 700 | |
| Wariant 3 Ściany z silikatu Bloczki silikatowe 24 x 24 x 12 cm 200 m ² x 15 szt./m ² = 3000 szt. x 2,50 zł/szt. = 7500 zł Zaprawa do murowania 200 m ² x 0,006 m ³ /m ² = 12 m ³ x 260 zł/m ³ = 350 zł Robocizna 200 m ² x 30 zł/m ² ... ok. 6000 zł Razem ok. 13 850 zł | 13 850 | |
| 11. KOMINY Wariant 1 Kominy murowane z cegły pełnej Rozmiary: komin 0,65 x 0,31 x 6,5 m = 1,3 m ³ komin 0,98 x 0,44 x 9 m = 3,8 m ³ komin 0,64 x 0,77 x 7 m = 3,44 m ³ komin 0,30 x 0,25 x 6,5 m = 0,48 m ³ Razem ok. 9 m³ Cegła pełna 6 x 12 x 24 cm 9,0 m ³ x 380 szt./m ³ = 3420 szt. x 1,20 zł/szt. = 4100 zł Zaprawa 9,0 m ³ x 0,30 m ³ /m ³ = 2,7 m ³ x 260 zł/m ³ = 700 zł | 9300 | |

Robocizna $9,0 \text{ m}^3 \times 500 \text{ zł/m}^3 = \dots\dots 4500 \text{ zł}$
Razem ok. 9300 zł

Wariant 2

Kominy prefabrykowane Schiedel
 komin spalinowy z kanałem wentylacyjnym
 ok. 4900 zł
 komin wentylacyjny 4-przewodowy
 ok. 1000 zł
 komin wentylacyjny 1-przewodowy
 ok. 300 zł
 komin spalinowy z 4 kanałami
 wentylacyjnymi ok. 5700 zł
 Zaprawa $6,37 \text{ m}^3 \times 0,03 \text{ m}^3/\text{m}^3 =$
 $1,9 \text{ m}^3 \times 260 \text{ zł/m}^3 = \dots\dots\dots 500 \text{ zł}$
 Robocizna ok. 1500 zł
Razem ok. 13 900 zł

12. NADPROŻA, BELKI, PODCIĄGI

Szalunek – powierzchnia 150 m²

Wariant 1

Deski szalunkowe 25 mm pozostały z szalunków fundamentów

Wariant 2

Szalunek systemowy drobnowymiarowy
 Wynajem (1500 zł) + robocizna (1700 zł)

Zbrojenie

Betonowanie

Wariant 1

Beton z betoniarki na budowie

Wariant 2

Beton dowieziony betonowozem

Suma kosztów szalunku, zbrojenia i betonowania

13. STROP OK. 140 M²

Uwaga! Od autora projektu, ew. konstruktora, inspektora nadzoru trzeba się dowiedzieć, czy zmiana technologii wykończenia stropu jest możliwa.

Wariant 1.1

Strop tradycyjny żelbetowy wylewany w deskowaniu, betonowanie stropu wykonywane jest razem z elementami konstrukcji (wieńce, nadproża, belki, itp.) dlatego też musimy dysponować dodatkową jego ilością.
 $4 \text{ m}^3 \times 650 \text{ zł/m}^3 \dots\dots\dots = 2600 \text{ zł}$
 Stemple drewniane do podparcia stropu
 ok. 100 szt. x 10 zł/szt. = 1000 zł
 Zbrojenie ok. 2,3t x 3500 zł/t. = 8100 zł
 Beton z betoniarki na budowie kl. 32,5
 $20 \text{ m}^3 \times 0,3 \text{ t/m}^3 = 6 \text{ t} \times 500 \text{ zł/t.} \dots\dots = 3000 \text{ zł}$
 Piasek/żwir do betonów ok.
 $20 \text{ m}^3 \times 1 \text{ m}^3/\text{m}^3 = 20 \text{ m}^3 \times 40 \text{ zł/m}^3 \dots\dots 800 \text{ zł}$
 Robocizna ok. 7900 zł
Razem ok. 23 400 zł

Wariant 1.2

Strop tradycyjny żelbetowy wylewany w deskowaniu.
 Betonowanie stropu wykonywane jest razem z elementami konstrukcji (wieńce,

| | Min. [zł] | Max [zł] |
|---|-----------|----------|
| Robocizna $9,0 \text{ m}^3 \times 500 \text{ zł/m}^3 = \dots\dots 4500 \text{ zł}$ Razem ok. 9300 zł | | |
| Wariant 2 Kominy prefabrykowane Schiedel komin spalinowy z kanałem wentylacyjnym ok. 4900 zł komin wentylacyjny 4-przewodowy ok. 1000 zł komin wentylacyjny 1-przewodowy ok. 300 zł komin spalinowy z 4 kanałami wentylacyjnymi ok. 5700 zł Zaprawa $6,37 \text{ m}^3 \times 0,03 \text{ m}^3/\text{m}^3 =$ $1,9 \text{ m}^3 \times 260 \text{ zł/m}^3 = \dots\dots\dots 500 \text{ zł}$ Robocizna ok. 1500 zł Razem ok. 13 900 zł | 13 900 | |
| 12. NADPROŻA, BELKI, PODCIĄGI Szalunek – powierzchnia 150 m ² Wariant 1 Deski szalunkowe 25 mm pozostały z szalunków fundamentów | 1600 | |
| Wariant 2 Szalunek systemowy drobnowymiarowy Wynajem (1500 zł) + robocizna (1700 zł) | 3200 | |
| Zbrojenie | 3800 | |
| Betonowanie | | |
| Wariant 1 Beton z betoniarki na budowie | 4900 | |
| Wariant 2 Beton dowieziony betonowozem | 6500 | |
| Suma kosztów szalunku, zbrojenia i betonowania | 10 300 | 13 500 |
| 13. STROP OK. 140 M² | | |
| Uwaga! Od autora projektu, ew. konstruktora, inspektora nadzoru trzeba się dowiedzieć, czy zmiana technologii wykończenia stropu jest możliwa. | | |
| Wariant 1.1 Strop tradycyjny żelbetowy wylewany w deskowaniu, betonowanie stropu wykonywane jest razem z elementami konstrukcji (wieńce, nadproża, belki, itp.) dlatego też musimy dysponować dodatkową jego ilością. $4 \text{ m}^3 \times 650 \text{ zł/m}^3 \dots\dots\dots = 2600 \text{ zł}$ Stemple drewniane do podparcia stropu ok. 100 szt. x 10 zł/szt. = 1000 zł Zbrojenie ok. 2,3t x 3500 zł/t. = 8100 zł Beton z betoniarki na budowie kl. 32,5 $20 \text{ m}^3 \times 0,3 \text{ t/m}^3 = 6 \text{ t} \times 500 \text{ zł/t.} \dots\dots = 3000 \text{ zł}$ Piasek/żwir do betonów ok. $20 \text{ m}^3 \times 1 \text{ m}^3/\text{m}^3 = 20 \text{ m}^3 \times 40 \text{ zł/m}^3 \dots\dots 800 \text{ zł}$ Robocizna ok. 7900 zł Razem ok. 23 400 zł | 23 400 | |
| Wariant 1.2 Strop tradycyjny żelbetowy wylewany w deskowaniu. Betonowanie stropu wykonywane jest razem z elementami konstrukcji (wieńce, | 24 600 | |

wym. 150 x 150 cm – 1 szt. x 730 zł/szt.
 = 1500 zł
 wym. 90 x 170 cm – 3 szt. x 560 zł/szt.
 = 3300 zł
 Montaż ok. 900 zł
Razem ok. 10 200 zł

18. OKNA DACHOWE

Okna dachowe drewniane z akcesoriami do montażu
 wym. 78 x 160 cm – 6 szt. x 1300 zł =
 7800 zł
 wym. 66 x 118 cm - 6 szt. x 900 zł = 5400 zł
 Montaż ok. 1200 zł
Razem ok. 14 400 zł

19. STOLARKA DRZWIOWA – DRZWI BALKONOWE

Wariant 1
 Drzwi balkonowe z PVC
 wym. 120 x 230 cm
 1 szt. x 1100 zł = 1100 zł
 wym. 180 x 230 cm
 2 szt. x 1600 zł = 3200 zł
 wym. 180 x 230 cm (fukowe)
 1 szt. x 2000 zł = 2000 zł
 wym. 180 x 270 cm
 1 szt. x 1900 zł = 1900 zł
 wym. 90 x 270 cm
 1 szt. x 1000 zł = 1000 zł
 wym. 150 x 240 cm (fukowe)
 1 szt. x 1800 zł = 1800 zł
 wym. 210 x 245 cm (fukowe)
 1 szt. x 2300 zł = 2300 zł
 Montaż ok. 900 zł
Razem ok. 14 200 zł

Wariant 2
 Drzwi balkonowe z drewna
 wym. 120 x 230 cm
 1 szt. x 1700 zł = 1100 zł
 wym. 180 x 230 cm
 2 szt. x 2500 zł = 5000 zł
 wym. 180 x 230 cm (fukowe)
 1 szt. x 2600 zł = 2600 zł
 wym. 180 x 270 cm
 1 szt. x 3000 zł = 3000 zł
 wym. 90 x 270 cm
 1 szt. x 1500 zł = 1500 zł
 wym. 150 x 240 cm (fukowe)
 1 szt. x 2200 zł = 2200 zł
 wym. 210 x 245 cm (fukowe)
 1 szt. x 3100 zł = 3100 zł
 Montaż ok. 900 zł
Razem ok. 20 000 zł

20. STOLARKA DRZWIOWA – DRZWI WEJŚCIOWE

Drzwi wejściowe pełne fasadowe
 wym. 100 x 230 cm
 1 szt. x 1500 zł = 1500 zł

wym. 100 x 220 cm
 1 szt. x 1000 zł = 1000 zł
 Montaż ok. 400 zł
Razem ok. 2900 zł

21. STOLARKA DRZWIOWA – DRZWI WEWNĘTRZNE

Drzwi wewnętrzne
 z ościeżnicą 90 x 220 cm
 1 szt. x 800 zł = 800 zł
 z ościeżnicą, dwuskrzydłowe 150 x 228 cm
 1 szt. x 1300 zł = 1300 zł
 z ościeżnicą 130 x 228 cm
 1 szt. x 1000 zł = 1000 zł
 z ościeżnicą 80 x 210 cm 17 szt. x 600 zł =
 10 200 zł
 Stalowe, pełne z ościeżnicą 90 x 220 cm
 1 szt. x 700 zł = 700 zł
 Montaż 2000 zł
Razem ok. 19 400 zł

22. BRAMA GARAŻOWA

Brama garażowa 400 x 230 cm
 1 szt. x 3500 zł = 3500 zł
 Montaż ok. 300 zł
Razem ok. 19 400 zł

PODSUMOWANIE

Zróbmy teraz zestawienie min/max, zawierające dla poszczególnych etapów robót koszty minimalne, maksymalne i różnicę Δ między nimi.

| | Min | Δ | Max |
|---|---------------|--------------|---------------|
| 1. Roboty ziemne | 1400 | 4600 | 6000 |
| 2. Podbudowa z „chudziaka” | 1900 | - | 1900 |
| 3. Zbrojenie fundamentów | 2400 | - | 2400 |
| 4. Szalunki ław | 1300 | 700 | 2000 |
| 5. Betonowanie ław | 4400 | 2600 | 7000 |
| 6. Ściany fundamentowe | 10400 | 4000 | 14400 |
| 7. Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów | 1775 | 1070 | 2845 |
| 8. Izolacja cieplna fundamentów | 6300 | - | 6300 |
| 9. Ściany nośne-konstrukcyjne | 30000 | 10600 | 40600 |
| 10. Ściany działowe | 13850 | 5850 | 19700 |
| 11. Kominy | 9300 | 4600 | 13900 |
| 12. Nadproża, belki i inne elementy żelbetowe | 10300 | 3200 | 13500 |
| 13. Strop | 17800 | 6800 | 24600 |
| 14. Murłata | 2400 | - | 2400 |
| 15. Konstrukcja dachu | 17800 | - | 17800 |
| 16. Pokrycie dachu | 30200 | 30800 | 61000 |
| 17. Stolarka okienna | 5700 | 4500 | 10200 |
| 18. Okna dachowe | 14400 | - | 14400 |
| 19. Drzwi balkonowe | 14200 | 5800 | 20000 |
| 20. Drzwi wejściowe | 2900 | - | 2900 |
| 21. Drzwi wewnętrzne | 19400 | - | 19400 |
| 22. Brama garażowa | 3800 | - | 3800 |
| Stan surowy zamknięty Razem | 221925 | 85120 | 307025 |

To zestawienie mówi samo za siebie. Na etapie stanu surowego zamkniętego można wydać 85 000 zł więcej lub mniej. Wszystko w rękach inwestora. To Twoje decyzje określają koszty budowy Twojego domu. **TWÓJ DOM TWOJE PIENIĄDZE.**